

LEGE

pentru modificarea art.11 al Titlului XI, Renta viageră agricolă, din Legea nr. 247/2005, privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și alte măsuri adiacente

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Articol unic. – articolul 11 al Titlului XI, Renta viageră agricolă, din Legea nr. 247/2005, privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și alte măsuri adiacente, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr.653 din 22 iulie 2005, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.11. - Dovada înstrăinării se face prin actul de înstrăinare, încheiat în formă autentică, prin acordul de despăgubire încheiat cu investitorul în temeiul art.4, alin 1³ și 1⁴ din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, iar dovada arendării se face prin contractul de arendă întocmit cu respectarea Legii arendării nr. 16/1994, cu modificările și completările ulterioare”.

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din

PREȘEDINTELE SENATULUI
NICOLAE VĂCĂROIU

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR
BOGDAN OLTEANU

Tabel comparativ

<p>Legea nr. 247 din 19/07/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente</p>	<p>Propunerea legislativă pentru modificarea art.11 al titlului XI, Renta viageră agricolă, din Legea nr. 247/2005, privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și alte măsuri adiacente</p>
<p>Art. 11. - Dovada înstrăinării se face prin actul de înstrăinare, încheiat în formă autentică, iar dovada arendării se face prin contractul de arendă întocmit cu respectarea Legii arendării nr. 16/1994, cu modificările și completările ulterioare.</p>	<p>Art.11. - Dovada înstrăinării se face prin actul de înstrăinare, încheiat în formă autentică, prin acordul de despăgubire încheiat cu investitorul în temeiul art.4, alin. 1³ și 1⁴ din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, iar dovada arendării se face prin contractul de arendă întocmit cu respectarea Legii arendării nr. 16/1994, cu modificările și completările ulterioare.</p>

Baza legislativă

<p>Legea nr. 1 din 11/01/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997</p>	<p>Legea nr. 247 din 19/07/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente</p>
<p>Art. 4.</p>	<p>TITLUL VI Modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997</p> <p>5. La articolul 4, după alineatul (1) se introduc nouă alineate noi, alineatele (1¹)-(1⁹), cu următorul cuprins:</p>
<p>(1³) Pentru terenurile preluate de stat de pe care investițiile au fost vândute cu respectarea legii, foștii proprietari pot opta pentru alt amplasament, acceptat de aceștia, sau pentru despăgubiri plătite fie de către investitor, fie de către stat.</p>	<p>(1³) Pentru terenurile preluate de stat de pe care investițiile au fost vândute cu respectarea legii, foștii proprietari pot opta pentru alt amplasament, acceptat de aceștia, sau pentru despăgubiri plătite fie de către investitor, fie de către stat.</p>
<p>(1⁴) În cazul opțiunii pentru despăgubiri plătite de investitori, foștii proprietari vor conveni cu investitorii, în termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a acestei legi sau de la data validării cererii de reconstituire a dreptului de proprietate, prețul terenului, care nu poate fi mai mic decât valoarea sa de piață, și termenul de plată, care nu poate fi mai mare de 3 ani.</p>	<p>(1⁴) În cazul opțiunii pentru despăgubiri plătite de investitori, foștii proprietari vor conveni cu investitorii, în termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a acestei legi sau de la data validării cererii de reconstituire a dreptului de proprietate, prețul terenului, care nu poate fi mai mic decât valoarea sa de piață, și termenul de plată, care nu poate fi mai mare de 3 ani.</p>